**第一部分 竞争性磋商公告**

五山路261号6号楼加建电梯工程项目的潜在供应商应在广东平优招标采购有限公司获取采购文件，并于 2021 年 9 月 27 日 14 点 30 分（北京时间）前提交响应文件。

**一、项目基本情况**

项目编号：PYZB20CG0024

工程名称：五山路261号6号楼加建电梯工程项目

采购方式：竞争性磋商

工程预算：人民币614604.34元（其中：绿色施工安全防护措施费48497.16元，暂列金额59371.86元）。

建设地点：广州市天河区五山路261号6号楼住宅。

建设规模：详见磋商文件：工程量清单、用户需求书、图纸。

建设工期：自合同签订后下达开工令之日起120天内完成施工。

**二、供应商的资格要求**

1.供应商应具备《政府采购法》第二十二条规定的条件，提供下列材料：

* 1. 具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，提交有效的企业法人营业执照（或事业法人登记证等相关证明）副本复印件。
	2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度且有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。（提供财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料）
	3. 近三年来参加政府采购活动，在经营活动中没有重大违法记录。（须提供书面声明）
	4. 符合法律、行政法规规定的其他条件。（须提供书面声明）
1. 供应商须具备承担本项目所需建筑工程施工总承包三级（或以上）资质；
2. 供应商须具有有效的建设行政主管部门颁发的安全生产许可证；
3. 拟担任本工程项目负责人的人员为建筑工程专业二级或以上级别的注册建造师，持有项目负责人安全生产考核合格证（B类）或提供广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统相应人员信息资料的打印页，并且同时提供在采购公告发布之日前3个月项目负责人在响应供应商单位缴纳的社保证明。（在磋商开始时间起至本项目完工前，该项目负责人不能担任其它项目的项目负责人）。

注：建造师的专业及等级标准按《注册建造师执业管理办法（试行）》及《注册建造师执业工程规模标准（试行）》；根据广东省建设厅《关于明确省外二级建造师入粤注册和执业有关问题的通知》（粤建市函〔2011〕218号），二级建造师执业资格证书、注册证书仅限所在行政区域内有效，不得跨省执业。根据《建设工程项目管理规范》（GB/T50326-2006），项目负责人不得同时承担两个或两个以上未完项目领导岗位的工作。

1. 专职安全人员须具有安全生产考核合格证（C类），或提供广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统相应人员信息资料的打印页，并且同时提供在采购公告发布之日前3个月专职安全员在响应供应商单位缴纳的社保证明。（项目负责人和专职安全员不得同为一个人）
2. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动（以国家企业信用信息公示系统www.gsxt.gov.cn查询结果为准）；
3. 未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单；（以本项目磋商截止日当天采购代理机构查询结果为准，该查询结果打印页面与项目档案一起存档）
4. 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动；
5. 广东省外建设工程企业须已在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”进行企业及其人员信息登记，提供相关的网页打印资料、网络查询路径；
6. 本项目不接受联合体参与。

**三、获取采购文件**

时间： 2021 年 9 月 7 日至 2021 年 9 月 24 日（磋商文件的发售期限自开始之日起不得少于5个工作日），每天上午09:00 至 12:00 ，下午 14:30 至 17:30 （北京时间，法定节假日除外 ）

地点：广州市天河区瘦狗岭路553号广之旅大厦1710单元

方式：见“六、其他补充事宜”

售价（元）：人民币500元整

**四、响应文件提交**

 截止时间： 2021 年 9 月 27 日 14 点 30 分（北京时间）（从磋商文件开始发出之日起至供应商提交首次响应文件截止之日止不得少于10日；从磋商文件开始发出之日起至供应商提交首次响应文件截止之日止不得少于3个工作日；从询价通知书开始发出之日起至供应商提交响应文件截止之日止不得少于3个工作日）

地点：广州市天河区瘦狗岭路553号广之旅大厦1710单元

**五、开启**

时间： 2021 年 9 月 27 日 14 点 30 分（北京时间）

地点：广州市天河区瘦狗岭路553号广之旅大厦1710单元

请各响应供应商授权代表务必到场参与磋商（携带身份证）。

**六、公告期限**

自本公告发布之日起3个工作日。

**1.供应商可以通过以下任一方式获取采购文件：**

**方式一、供应商可以携带以下资料至广州市天河区瘦狗岭路553号广之旅大厦1710单元广东平优招标采购有限公司现场报名：**

1. 《响应登记表》
2. 营业执照复印件
3. 法定代表人授权书
4. 参加报名本项目报名费公对公银行划账截图记录**（收款人：广东平优招标采购有限公司，开户行：广州银行股份有限公司，帐号：800252265602010）（转账时备注项目编号后四位及供应商单位名称**，例如：项目编号为PYZB20CG0024，供应商单位名称为广东一二三有限公司，则备注“PYZB20CG0024 广东一二三有限公司”**）**

**注：以上资料一式一份，须加盖公章。**

**方式二、供应商将以下资料发送至邮箱 1719965323@qq.com：**

（1）《响应登记表》

（2）营业执照复印件

（3）法定代表人授权书

（4）参加报名本项目报名费公对公银行划账截图记录**（收款人：广东平优招标采购有限公司，开户行：广州银行股份有限公司，帐号：800252265602010）（转账时备注项目编号后四位及供应商单位名称**，例如：项目编号为PYZB20CG0024，供应商单位名称为广东一二三有限公司，则备注“PYZB20CG0024 广东一二三有限公司”**）**

**注：以上资料一式一份，须加盖公章。**

**备注：《响应登记表》可以在广东平优招标采购有限公司网（http://www.pyzbcg.cn/）搜索本项目名称，在公告附件中下载。**

**七、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。**

1.采购人信息

   名称：广东省现代农业装备研究所

   地址：广州市天河区五山路261号大院

   联系方式：何主任 13316101228

2.采购代理机构信息

   名称：广东平优招标采购有限公司

   地址：广州市天河区瘦狗岭路553号1710单元

   联系方式：020-87597511

3.项目联系方式

   项目联系人：张先生

   电话：020-87597511

广东平优招标采购有限公司

2021年 9月 7日